

**Gryfino: KOMPLEKSOWE SPRZĄTANIE POMIESZCZEŃ W BUDYNKU CENTRUM WODNEGO LAGUNA W GRYFINIE
W OKRESIE OD 01.07.2015 R. DO 30.06.2016 R.**

Numer ogłoszenia: 89014 - 2015; data zamieszczenia: 20.04.2015

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Centrum Wodne LAGUNA , ul. Wodnika 1, 74-100 Gryfino, woj. zachodniopomorskie, tel. 91 415 32 40, faks 91 415 32 69.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.cwlaguna.gryfino.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: ZAKŁAD BUDŻETOWY.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: KOMPLEKSOWE SPRZĄTANIE POMIESZCZEŃ W BUDYNKU CENTRUM WODNEGO LAGUNA W GRYFINIE W OKRESIE OD 01.07.2015 R. DO 30.06.2016 R..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: KOMPLEKSOWE SPRZĄTANIE POMIESZCZEŃ W BUDYNKU CENTRUM WODNEGO LAGUNA W GRYFINIE W OKRESIE OD 01.07.2015 R. DO 30.06.2016 R..

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 90.90.00.00-6.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.06.2016.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 8.000,00 zł (słownie: osiem tysięcy złotych). Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z późn. zm.). Wadium w formie pieniężnej należy wnieść na rachunek Zamawiającego: Bank PEKAO SA I O/Gryfino - konto nr 32 1240 3855 1111 0010 2355 5728 z dopiskiem: Przetarg nieograniczony na Kompleksowe sprzątanie pomieszczeń w budynku Centrum Wodnego Laguna w Gryfinie w okresie od 01.07.2015 r. do 30.06.2016 r. Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert. Dowód wniesienia wadium, tj. kopię dokonania przelewu na rachunek bankowy Zamawiającego należy dołączyć do oferty. Wniesione wadium Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy PZP. Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy PZP, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego. Wadium wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana: odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeśli było wymagane lub zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek, gdy złoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek, gdy wykaże, że w sposób należyty wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, minimum 1 usługę polegającą na świadczeniu usługi kompleksowego sprzątania budynku/ów użyteczności publicznej na wartość nie mniejszą niż 200.000,00 zł brutto. Jeżeli świadczenie jest wykonywane i niezakończone powinno być zrealizowane na wartość nie mniejszą niż 200.000,00 zł brutto.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek, gdy złoży wykaz preparatów dopuszczonych do mycia, czyszczenia i dezynfekcji oraz wykaz sprzętu specjalistycznego do utrzymania czystości, których będzie używał w ramach wykonywanej usługi. Zakres wykazu środków czystości: środek do mycia linii wody (50 litrów miesięcznie), środek myjący o właściwościach rozpuszczających (50 litrów miesięcznie), środek myjący ogólnego zastosowania (50 litrów miesięcznie), środek do gruntownej dezynfekcji (120 litrów miesięcznie), środek do utrzymania czystości powierzchni glazurowanych (50 litrów miesięcznie), środek do mycia podłóg i posadzek (o właściwościach antypoślizgowych), wanien, płytek ceramicznych, laminatów (50 litrów miesięcznie), środek do mycia wodoodpornych podłóg - marmur, lastriko, podłóg kamiennych (20 litrów miesięcznie), środek do usuwania tłuszczu, brudów, smarów (20 litrów miesięcznie), środek do czyszczenia i pielęgnacji powierzchni ze stali nierdzewnej (5 litrów miesięcznie), środek do czyszczenia łazienek, sanitariatów, pomieszczeń socjalnych (50 litrów miesięcznie), środek do usuwania kamienia i rdzy (20 litrów miesięcznie), środek do mycia ślizgów zjeżdżalni wodnych - zalecony przez producenta do wyboru: Fiber Glass Restorer, Dinoclean 5 Specjal, Dinoclean S Superkoncentrat, Bio Cleaner lub środek o zbliżonych właściwościach (3 litry miesięcznie), środek do pielęgnacji elementów ze stali nierdzewnej zjeżdżalni wodnych - zalecony przez producenta do wyboru: Inox Clean, Inox Care, Inox Top lub środek o zbliżonych właściwościach (2 litry miesięcznie). Zamawiający wymaga, aby wykaz sprzętu specjalistycznego do utrzymania czystości w CW Laguna zawierał przynajmniej : odkurzacz basenowy do basenów głębokich i płytkich, myjkę ciśnieniową z dyskiem do podłóg, maszynę szorująco-zbierającą, szczotki do linii brzegowej, ściągaczki do podłóg, szorowarki jednotarczowe (min. 2 szt.), odkurzacz na mokro, odkurzacz na sucho.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek, gdy złoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek, gdy wykaze, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 1.000.000,00 zł.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1) wykaz preparatów dopuszczonych do mycia, czyszczenia i dezynfekcji w ramach wykonywanej usługi. Zakres wykazu: środek do mycia linii wody (50 litrów miesięcznie), środek myjący o właściwościach rozpuszczających (50 litrów miesięcznie), środek myjący ogólnego zastosowania (50 litrów miesięcznie), środek do gruntownej dezynfekcji (120 litrów miesięcznie), środek do utrzymania czystości powierzchni glazurowanych (50 litrów miesięcznie), środek do mycia podłóg i posadzek (o właściwościach antypoślizgowych), wanien, płytek ceramicznych, laminatów (50 litrów miesięcznie), środek do mycia wodoodpornych podłóg - marmur, lastriko, podłóg kamiennych (20 litrów miesięcznie), środek do usuwania tłuszczu, brudów, smarów (20 litrów miesięcznie), środek do czyszczenia i pielęgnacji powierzchni ze stali nierdzewnej (5 litrów miesięcznie), środek do czyszczenia łazienek, sanitariatów, pomieszczeń socjalnych (50 litrów miesięcznie), środek do usuwania kamienia i rdzy (20 litrów miesięcznie), środek do mycia ślizgów zjeżdżalni wodnych - zalecony przez producenta do wyboru: Fiber Glass Restorer, Dinoclean 5 Specjal, Dinoclean S Superkoncentrat, Bio Cleaner lub środek o zbliżonych właściwościach (3 litry miesięcznie), środek do pielęgnacji elementów ze stali nierdzewnej zjeżdżalni wodnych - zalecony przez producenta do wyboru: Inox Clean, Inox Care, Inox Top lub środek o zbliżonych właściwościach (2 litry miesięcznie).

2) wykaz sprzętu specjalistycznego do utrzymania czystości. Zamawiający wymaga, aby wykaz sprzętu specjalistycznego do utrzymania czystości w CW Laguna zawierał przynajmniej : odkurzacz basenowy do basenów głębokich i płytkich, myjkę ciśnieniową z dyskiem do podłóg, maszynę szorująco-zbierającą, szczotki do linii brzegowej, ściągaczki do podłóg, szorowarki jednotarczowe (min. 2 szt.), odkurzacz na mokro, odkurzacz na sucho.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 95
- 2 - Termin płatności - 5

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia brutto w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) w ramach zawartej umowy. Zmiana ta nastąpi z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.cwlaguna.gryfino.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Centrum Wodne Laguna, 74-100 Gryfino, ul. Wodnika 1, tel. 91 415 32 40, fax. 91 415 32 69, e-mail: biuro@cwlaguna.pl.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 07.05.2015 godzina 10:00, miejsce: Centrum Wodne Laguna, 74-100 Gryfino, ul. Wodnika 1, pok. nr 175 - sekretariat.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie