

ZAMAWIAJĄCY:

Centrum Wodne Laguna

74 – 100 Gryfino, ul. Wodnika 1

Gryfino, dnia 27.04.2015 r.

Do Wykonawców

biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na : „Kompleksowe sprzątanie pomieszczeń w budynku Centrum Wodnego Laguna w Gryfinie w okresie od 01.07.2015 r. do 30.06.2016 r.”

Działając w oparciu o art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zmianami) Zamawiający informuje, iż w przetargu nieograniczonym na „**Kompleksowe sprzątanie pomieszczeń w budynku Centrum Wodnego Laguna w Gryfinie w okresie od 01.07.2015 r. do 30.06.2016 r.**” wpłynęło zapytanie do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Na pytania Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Pytanie nr 1

Proszę o potwierdzenie, że w punkcie XIII SIWZ - Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, punkt 5 wykaz preparatów dopuszczonych do mycia, czyszczenia i dezynfekcji w ramach wykonywanej usługi przedstawione ilości chemii dotyczą zużycia w ciągu miesiąca ?

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, iż zawarty w rozdziale XIII SIWZ pkt. 5 wykaz preparatów dopuszczonych do mycia, czyszczenia i dezynfekcji przedstawia ilość preparatów zużywanych w ciągu miesiąca.

Pytanie nr 2

Proszę o określenie w jakich godzinach i przez ile osób ma być świadczona usługa sprzątania, gdyż zapisy w Umowie brzmią niejednoznacznie. W § 1. Przedmiot umowy punkt 4 jest zapis: „Usługi, o których mowa w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu, wykonywane będą codziennie w godzinach od 22.00 do 7.00 dnia następnego. W § 2. Obowiązki Wykonawcy punkt 12. Jest zapis „Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia min. 8-osobowej obsady na każdej zmianie” ?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż usługa sprzątania serwisu nocnego, musi być wykonywana codziennie w godzinach zamknięcia obiektu tj. od 22.00 do 7.00 dnia następnego przez min.

8 pracowników na każdej zmianie. W związku z systemem pracy urządzeń basenowych w CW Laguna wymogiem Zamawiającego jest rozpoczęcie usługi sprzątania o godz. 22.00. Zamawiający nie określa długości pracy poszczególnych pracowników na danej zmianie. O godz. 7.00 na obiekcie winien przebywać wyznaczony przez Wykonawcę przedstawiciel do odbioru usług wykonanych w ciągu nocnej zmiany oraz pracownik wyznaczony do usunięcia stwierdzonych w trakcie porannej kontroli czystości nieprawidłowości możliwych do usunięcia w trakcie godzin otwarcia obiektu (zgodnie z zapisami § 2 ust. 13 i 14 umowy).

Pytanie nr 3

Proszę o podanie szczegółowe wszystkich powierzchni do sprzątania w m2 z podziałem na poziome i pionowe.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż :

- a) całkowita powierzchnia podłóg znajdująca się w zakresie nocnego sprzątania wynosi 4.663,31 m2, w tym :

PRZYZIEMIE – ŁĄCZNIE 426,38 m2			
25	przedsionek z wycieraczką	19,5	kamień / wycieraczka
28	hol dolny	294,85	kamień
29	wc niepełnosprawnych	3,5	terakota
31	szatnia damska	13,5	terakota
32	przeds. wc damski klientów	5,5	terakota
33	umywalnia i natrysk damski	7,4	terakota
35	wc damski klientów	7,7	terakota
37	umywalnia i natrysk męski	7,4	terakota
38	wc męski klientów	7,7	terakota
40	przeds. wc męski klientów	5,5	terakota
42	wc personelu	3,2	terakota
43	wc niepełnosprawnych	3,5	terakota
45	pom. pracownicze firmy sprzątajacej	9,81	terakota
46	pom. pracownicze firmy sprzątajacej	12,52	terakota
kl. sch. 1		12,4	kamień
kl. sch. 2		12,4	kamień
I KONDYGNACJA – ŁĄCZNIE 3387,30 m2			
20	hala basenu sportowego	472,9	glazura chemoodporna
21	wc niepełnosprawnych	5,4	gres
22	przeds. wc damski klientów	7,6	gres
24	wc damski klientów	13,4	gres
25	wc męski klientów	13,4	gres
27	przeds. wc męski klientów	7,6	gres
29	szatnia gruba	59,2	gres

30	przebieralnia	623,3	gres
34	natrysk niepełnosprawnych	3,4	gres
35	natryski damskie	34,9	gres
36	wc niepełnosprawnych	3,4	gres
37	wc i umywalnia kobiet	11,2	gres
38	wc i umywalnia mężczyzn	11,2	gres
39	wc niepełnosprawnych	3,4	gres
40	natryski męskie	34,9	gres
41	natrysk niepełnosprawnych	3,4	gres
42	sauny	74,8	glazura chemoodporna
43	przejście ewakuacyjne	53	gres
44	teżnia	32,6	glazura chemoodporna
45	hol główny	407,28	kamień
46 + kl. sch. 4 i 5	hala basenów rekreacyjnych łącznie z klatkami schodowymi	1246,4	glazura chemoodporna
48	wc, umywalnia	16,3	gres
51	natrysk damski	33,8	gres
53	natrysk męski	33,8	gres
56	wc, umywalnia	16,5	gres
58	boksy	36,6	terakota
59	przedsionek – przejście do whirlpooli	15,2	terakota
60	przedsionek solankowy	30,5	gres
61	pomieszczenie whirlpooli	41,6	glazura chemoodporna
kl. sch. 1		20,16	kamień
kl. sch. 2		20,16	kamień
II KONDYGNACJA – ŁĄCZNIE 849,63 m²			
Nr pom.	Pomieszczenie	Pow (m²)	Posadzka
111	korytarz przeszkolony	68,7	kamień
148	hol	140,6	kamień
201	antresola	278,69	glazura chemoodporna
202	antresola trybun + galeria	99,8	tarket
203	trybuna basenu	112,8	tarket
204	solarium	10,2	terakota
205	solarium	10,2	terakota
206	solarium	10,2	terakota
207	solarium	10,2	terakota
208	solarium	12,9	terakota
209	antresola trybun – za solarium	38,72	tarket
kl. sch. 1		20,16	kamień
kl. sch. 2		20,16	kamień
kl. sch. 6		16,3	terakota

- b) całkowita powierzchnia okien wchodzących w zakres usługi wynosi łącznie 660 m²,
 c) całkowita powierzchnia glazury ściennej znajdująca się w zakresie nocnego sprzątania wynosi łącznie 1.919,70 m², w tym :

1. Natrysk i toalety damskie sportowe	- 149,85 m ²
2. Natrysk i toalety męskie sportowe	- 149,85 m ²
3. Natrysk i toalety damskie rekreacyjne	- 154,04 m ²
4. Natrysk i toalety męskie rekreacyjne	- 146,20 m ²
5. Pomieszczenie gospodarcze na przebieralni	- 20,25 m ²
6. Boksy z przedsionkiem do wani w whirlpooli	- 73,66 m ²
7. Pomieszczenie z wannami whirlpool	- 27,52 m ²
8. Hala basenów rekreacyjnych	- 321,25 m ²
9. Solanka z przedsionkiem	- 26,66 m ²
10. Wc niepełnosprawnych I piętro	- 25,2 m ²
11. Wc damskie I piętro	- 76,2 m ²
12. Wc męskie parter	- 48,96 m ²
13. Wc damskie parter	- 48,96 m ²
14. Wc personelu parter	- 19,24 m ²
15. Wc niepełnosprawnych parter po lewej stronie	- 21,6 m ²
16. Wc niepełnosprawnych parter po prawej stronie	- 21,6 m ²
17. Szatnia damska parter	- 39,40 m ²
18. Hala basenu sportowego	- 257,22 m ²
19. Przejście ewakuacyjne przy basenie sportowym	- 9,36 m ²
20. Tężnia	- 6,9 m ²
21. Sauna – luksfery	- 46,24 m ²
22. Sauna – kafelki	- 1,2 m ²
23. II piętro – antresola, solarium, taras widokowy, łazienki	- 228,34 m ²

- d) całkowita powierzchnia przeszkleń antresoli wynosi łącznie 128,10 m² (mycie z obu stron – 256,20 m²),

- e) całkowita powierzchnia niecek basenowych (lustra wody) wynosi 1.147,90 m², w tym :

1. basen sportowy (lustro wody)	- 416,5 m ²
2. basen solankowy (lustro wody)	- 78,0 m ²
3. wanny jakuzzi (3 wanny)	- 11,4 m ²
4. basen fala morska (lustro wody)	- 280,0 m ²
5. basen z masażami (lustro wody)	- 78,0 m ²
6. basen - lądowisko zjeżdżalni (lustro wody)	- 24,0 m ²
7. basen dzika rzeka (lustro wody)	- 90,0 m ²
8. basen brodzik 1 (lustro wody)	- 70,0 m ²
9. basen brodzik 2 (lustro wody)	- 40,0 m ²
10. basen brodzik 3 (lustro wody)	- 60,0 m ²

z upoważnieniem
 Dyrektora

GLÓWNY KSIĘGOWY
 mgr Anna Jur

[Signature]